

Soupis nároků

Název a forma pozemkových úprav: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vinary u Smidar včetně ucelené části k.ú. Janovice u Vinar a Starý Bydžov

Stav katastru nemovitostí ke dni: 5.11.2025 15:04:00

katastrální území: 782181 - Vinary u Smidar

obec: Vinary

Zpracováno dne: 20.11.2025

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č.: 10001

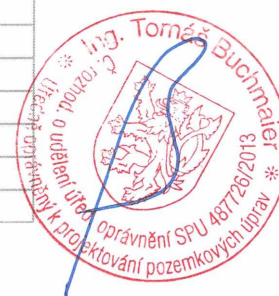
Příjmení, jméno, titul/název	Rodné číslo/IČO	Místo trvalého pobytu - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl	Poznámka
OBEC VINARY	00269751	Vinary, Vinary 70, 50353	OPO Id. 1/1	Vlastnické právo

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené podle § 2 zákona

Parcela		Celková výměra m ²	Druh pozemku název	Způsob využ. nemov. kód	Způsob ochr. nemov. kód	Výměra m ²	Ocenění pozemku				Ocenění porostu			Vzdálenost m	Další údaje § 3 odst. 3 a § 8 odst. 1 zákona (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
Označení	Číslo						BPEJ kód	Jed. cena BPEJ	Výměra m ²	Cena Kč	Druh	Výměra m ²	Cena Kč			
KN	32/1	31	orná půda		27	31	3.60.00	18,77	31	581,87				500		
KN	122/1	416	ostatní plocha	17		416	3.60.00	18,77	416	7808,32				275		
KN	145/1	266	orná půda		27	266	3.02.00	19,02	266	5059,32				994		
KN	145/2	199	orná půda		27	199	3.02.00	19,02	199	3784,98				1017		
KN	145/8	851	orná půda		27	851	3.10.00	17,92	19	340,48				779		
							3.08.10	12,88	197	2537,36						
							3.09.00	18,08	635	11480,80						
KN	148	152	orná půda		27	152	3.02.00	19,02	152	2891,04				1002		
KN	178	1017	vodní plocha	10		1017	vodpl	56,34	1017	57297,78				239		
KN	192	10294	lesní pozemek		27	10294	1O	6,73	10294	69278,62	bez porostu			489	1)	
KN	193/2	10060	lesní pozemek			10060	1O	6,73	10060	67703,80	bez porostu			361	2)	
KN	193/3	942	trvalý travní porost		27	942	3.08.40	9,67	26	251,42				540		
							3.41.68	1,24	916	1135,84						
KN	193/9	18610	trvalý travní porost		27	15618	vodpl	56,34	2822	158991,48	bez porostu			315	3), 4)	
			vodní plocha	10		2822	vodt	48,30	103	4974,90						
			vodní plocha	8		103	1O	6,73	67	450,91						
			lesní pozemek			67	3.60.00	18,77	15618	293149,86						
KN	193/10	1188	trvalý travní porost			1000	vodt	48,30	61	2946,30	bez porostu			340	5)	
			lesní pozemek			127	1O	6,73	127	854,71						
			vodní plocha	8		61	3.60.00	18,77	1000	18770,00						
KN	193/11	22861	lesní pozemek		27	15784	vodt	48,30	895	43228,50	bez porostu			372	3), 4)	
			trvalý travní porost			6182	1O	6,73	15783	106219,59						
			vodní plocha	8		895	3.08.40	9,67	98	947,66						

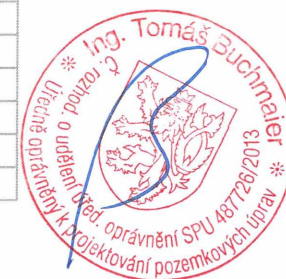


KN	335/12	425	orná půda		27	353	3.02.00	19,02	425	8083,50			645	7), 9)
			ostatní plocha	19		72								
KN	335/13	2498	orná půda		27	2045	3.02.00	19,02	2498	47511,96			648	7), 9)
			ostatní plocha	19		453								
KN	335/18	994	orná půda		27	994	3.60.00	18,77	994	18657,38			620	
KN	335/20	121	orná půda		27	121	3.60.00	18,77	121	2271,17			710	
KN	336	622	orná půda		27	622	3.02.00	19,02	622	11830,44			589	
KN	368/1	288	orná půda			265	3.02.00	19,02	288	5477,76			690	5), 9)
			ostatní plocha	19		23								
KN	368/2	40	ostatní plocha	19		40	3.02.00	19,02	40	760,80			674	5), 9)
KN	368/3	105	ostatní plocha	19		105	3.02.00	19,02	105	1997,10			677	5), 9)
KN	369/1	148	ostatní plocha	19		148	ospl1	4,24	148	627,52			685	
KN	369/2	302	ostatní plocha	19		302	ospl1	4,24	302	1280,48			684	
KN	387/6	2351	orná půda		27	2351	3.02.00	19,02	2351	44716,02			909	
KN	387/7	1152	orná půda		27	1152	3.02.00	19,02	1022	19438,44			1085	
							3.60.00	18,77	130	2440,10				
KN	387/16	115	orná půda		27	115	3.02.00	19,02	115	2187,30			713	
KN	387/17	539	orná půda		27	539	3.60.00	18,77	539	10117,03			815	
KN	387/18	84	orná půda		27	84	3.60.00	18,77	84	1576,68			912	
KN	418/1	33	ostatní plocha	17		33	ospl1	4,24	33	139,92			1216	
KN	466/3	18	vodní plocha	8		18	3.60.00	18,77	16	300,32			1212	
							vodt	48,30	2	96,60				
KN	466/26	234	vodní plocha	8		234	3.60.00	18,77	190	3566,30			562	
							vodt	48,30	44	2125,20				
KN	466/27	233	vodní plocha	8		233	3.60.00	18,77	168	3153,36			648	
							vodt	48,30	65	3139,50				
KN	466/28	515	vodní plocha	8		515	3.60.00	18,77	350	6569,50			822	
							vodt	48,30	165	7969,50				
KN	466/29	41	vodní plocha	8		41	3.60.00	18,77	25	469,25			951	
							vodt	48,30	16	772,80				
KN	466/30	45	vodní plocha	8		45	3.60.00	18,77	36	675,72			511	
							vodt	48,30	9	434,70				
KN	466/32	171	ostatní plocha	17		171	3.08.10	12,88	74	953,12			1330	
							3.60.00	18,77	97	1820,69				
KN	466/48	58	ostatní plocha	17		58	3.60.00	18,77	58	1088,66			515	
KN	466/49	26	ostatní plocha	17		26	3.60.00	18,77	26	488,02			601	
KN	466/50	2	ostatní plocha	17		2	3.08.10	12,88	2	25,76			1219	
KN	466/51	860	orná půda		27	860	3.08.10	12,88	849	10935,12			1258	
							3.60.00	18,77	11	206,47				
KN	551/2	920	orná půda		27	920	3.19.11	10,73	920	9871,60			587	



KN	551/3	938	orná půda		27	938	3.09.00	18,08	227	4104,16							635	
								3.19.11	10,73	97	1040,81							
								3.60.00	18,77	614	11524,78							
KN	551/9	144	orná půda		27	144	3.19.11	10,73	144	1545,12								659
KN	557/6	2413	orná půda		27	2413	3.09.00	18,08	1402	25348,16								658
								3.08.10	12,88	21	270,48							
								3.60.00	18,77	990	18582,30							
KN	557/9	534	orná půda		27	534	3.60.00	18,77	534	10023,18								550
KN	559/74	26	ostatní plocha	23		26	3.19.11	10,73	26	278,98								819
KN	560/1	628	orná půda		27	628	3.09.00	18,08	620	11209,60								834
								3.19.11	10,73	8	85,84							
KN	560/62	661	orná půda		27	661	3.19.11	10,73	324	3476,52								893
								3.10.00	17,92	337	6039,04							
KN	560/75	983	orná půda		27	983	3.19.11	10,73	983	10547,59								695
KN	563	14750	orná půda		27	14750	3.09.00	18,08	4207	76062,56								993
								3.10.00	17,92	10543	188930,56							
KN	591/2	254	trvalý travní porost		27	254	3.20.11	8,35	254	2120,90								637
KN	591/7	288	orná půda		27	288	3.43.10	12,43	288	3579,84								797
KN	597	309	orná půda		27	309	3.43.10	12,43	309	3840,87								814
KN	604/4	492	orná půda		27	492	3.02.00	19,02	109	2073,18								1464
								3.10.00	17,92	383	6863,36							
KN	620/6	599	orná půda		27	320	3.19.11	10,73	599	6427,27								954
			trvalý travní porost			279												7)
KN	620/8	890	orná půda		27	890	3.43.10	12,43	239	2970,77								1165
								3.44.00	12,47	437	5449,39							
								3.53.01	8,00	104	832,00							
								3.10.00	17,92	110	1971,20							
KN	620/9	683	orná půda		27	683	3.43.10	12,43	428	5320,04								1003
								3.10.00	17,92	255	4569,60							
KN	646/2	1821	ostatní plocha	17		1821	3.08.10	12,88	517	6658,96								286
								3.60.00	18,77	1304	24476,08							
KN	648/2	66	ostatní plocha	16		66	3.02.00	19,02	66	1255,32								1039*(§3) - 5
KN	648/7	5942	ostatní plocha	16		5942	3.09.10	16,74	2550	42687,00								723*(§3) - 5
								3.43.10	12,43	2140	26600,20							
								3.02.00	19,02	1252	23813,04							
KN	648/12	10703	ostatní plocha	16		10703	3.02.00	19,02	4824	91752,48								693 VB: 36;*(§3) - 5
								3.08.40	9,67	624	6034,08							
								3.02.10	17,41	5255	91489,55							
KN	649/4	4846	ostatní plocha	17		4846	3.02.00	19,02	317	6029,34								383 VB: 36
								3.60.00	18,77	4529	85009,33							

KN	652/10	2	ostatní plocha	17		23.60.00	18,77	2	37,54				513	
KN	657	3489	ostatní plocha	17		34893.08.40	9,67	1324	12803,08				495	
						3.09.10	16,74	446	7466,04					
						3.10.00	17,92	1	17,92					
						3.08.10	12,88	1718	22127,84					
KN	658	1126	orná půda	27	1126	3.08.10	12,88	1126	14502,88				838	
KN	659	1662	orná půda	27	1662	3.09.10	16,74	1662	27821,88				785	
KN	660/1	3742	ostatní plocha	17		37423.02.00	19,02	1074	20427,48				1307	
						3.10.00	17,92	2668	47810,56					
KN	661	633	orná půda	27	633	3.10.00	17,92	171	3064,32				823	VB: 36
						3.09.00	18,08	462	8352,96					
KN	662	2125	ostatní plocha	17		21253.10.00	17,92	2057	36861,44				726	
						3.08.10	12,88	13	167,44					
						3.09.00	18,08	55	994,40					
KN	663	636	ostatní plocha	17		6363.10.00	17,92	636	11397,12				669	
KN	664	547	orná půda	27	547	3.09.00	18,08	547	9889,76				830	
KN	665/1	1050	ostatní plocha	17		10503.08.40	9,67	1050	10153,50				537	3)
KN	667/2	1337	ostatní plocha	17		13373.10.10	16,52	20	330,40				353	
						3.08.40	9,67	659	6372,53					
						3.09.00	18,08	658	11896,64					
KN	669	809	orná půda	27	809	3.09.00	18,08	809	14626,72				464	
KN	672	1795	orná půda	27	1795	3.10.00	17,92	1795	32166,40				920	
KN	673	188	orná půda	27	188	3.10.00	17,92	188	3368,96				1207	
KN	674/1	187	ostatní plocha	16		1873.02.10	17,41	187	3255,67				1035	
KN	675/2	1425	orná půda	27	1425	3.02.00	19,02	750	14265,00				1030	
						3.02.10	17,41	23	400,43					
						3.10.00	17,92	652	11683,84					
KN	676/6	14	orná půda			143.02.00	19,02	14	266,28				711	5)
KN	677	1145	ostatní plocha	17		11453.02.00	19,02	700	13314,00				295	VB: 36
						3.02.10	17,41	445	7747,45					
KN	678	1416	ostatní plocha	17		14163.02.00	19,02	1409	26799,18				479	
						3.60.00	18,77	7	131,39					
KN	680	295	orná půda	27	295	3.02.00	19,02	295	5610,90				1112	
KN	682	1672	orná půda	27	1672	3.08.10	12,88	1471	18946,48				760	
						3.60.00	18,77	201	3772,77					
KN	683	1752	orná půda	27	1752	3.02.00	19,02	1439	27369,78				1037	
						3.08.10	12,88	313	4031,44					
KN	684	6456	ostatní plocha	17		64563.09.00	18,08	36	650,88				827	
						3.02.00	19,02	2336	44430,72					
						3.08.10	12,88	1288	16589,44					



Vyjádření vlastníků:
 Prohlašuji, že jsem byl seznámen s rozsahem vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav.

Souhlasím s řešením pozemků dle § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. ve smyslu § 2 tohoto zákona v pozemkových úpravách.

OBEC VINARY podpis _____ datum _____

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - neřešené podle § 2 zákona

Stav dle KN						Stav podle nového zaměření						
parcela		druh pozemku název	způsob využití		výměra m2	parcela		druh pozemku název	způsob využití		Pozn.	
označení	číslo		využ. nemov.	ochr. nemov.		označení	číslo		využ. nemov.	ochr. nemov.		
			kód	kód					kód	kód		
KN	st. 135	zastavěná plocha a nádvoří			321	KN	st. 135	zastavěná plocha a nádvoří			335	Budova: bez č.p. - LV: na žádném LV
KN	193/1	lesní pozemek		26	36173	KN	193/1	lesní pozemek		26	43453	
KN	193/15	lesní pozemek		26	6076	KN						
KN	193/19	ostatní plocha	17		795	KN						
KN	193/13	lesní pozemek		26	2244	KN	193/13	lesní pozemek		26	2139	
Celkem:					45609						45927	

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

parcela		druh pozemku název	způsob využití		výměra m2	Poznámky
označení	číslo		využ. nemov.	ochr. nemov.		
			kód	kód		
KN	st. 38	zastavěná plocha a nádvoří		24	1104	Budova: 70 - LV: 10001; VB: 36
KN	st. 100	zastavěná plocha a nádvoří			120	Budova: bez č.p. - LV: 10001
KN	st. 116	zastavěná plocha a nádvoří			22	Budova: 63 - LV: 10001
KN	st. 162	zastavěná plocha a nádvoří			218	Budova: bez č.p. - LV: 10001
KN	st. 167	zastavěná plocha a nádvoří			50	Budova: bez č.p. - LV: 10001
KN	9	ostatní plocha	17		1069	
KN	26/1	ostatní plocha	17		36	



KN	644/2	ostatní plocha	17		4325	
KN	644/8	ostatní plocha	17		137	
KN	644/9	ostatní plocha	17		140	
KN	645	ostatní plocha	17	18	2882	
KN	646/1	ostatní plocha	17		983	
KN	648/1	ostatní plocha	16		7803	VB: 36, 36, 36, 36, 36
KN	648/8	ostatní plocha	17		15	
KN	648/9	ostatní plocha	26		15	
KN	648/10	ostatní plocha	17		46	
KN	648/11	ostatní plocha	26		49	
KN	648/13	ostatní plocha	16		1985	
KN	649/1	ostatní plocha	17		1524	VB: 36
KN	650/1	ostatní plocha	17		1358	VB: 36
KN	654	ostatní plocha	17		180	
KN	665/2	ostatní plocha	17		258	
KN	667/1	ostatní plocha	17		1211	
KN	674/2	ostatní plocha	17		103	
KN	689/3	ostatní plocha	17		266	
KN	749	ostatní plocha	26		431	
Celkem:					52455	

*(§3) - souhlas, aby pozemky dle §3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. byly zahrnuty a řešeny v obvodu pozemkových úprav.

Tento souhlas je vyžadován na základě těchto důvodů:

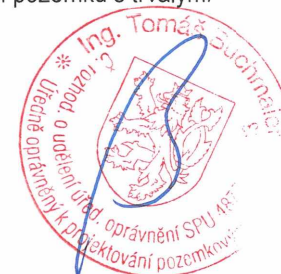
- [5] pozemek zastavěný stavbou, která není ve vlastnictví státu

Legenda označení parcel: St. – stavební parcela, KN - parcela katastru nemovitostí

Ceník použitých kódů BPEJ (Kč/m²): 10: 6.73, 3.02.00: 19.02, 3.02.10: 17.41, 3.08.10: 12.88, 3.08.40: 9.67, 3.09.00: 18.08, 3.09.10: 16.74, 3.10.00: 17.92, 3.10.10: 16.52, 3.19.11: 10.73, 3.20.11: 8.35, 3.41.68: 1.24, 3.43.10: 12.43, 3.44.00: 12.47, 3.53.01: 8, 3.60.00: 18.77, o.sp.11: 4.24, v.od.pl: 56.34, vodt: 48.3

Kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb., v případě BPEJ vyhlášce č. 441/2013 Sb., ve znění vyhlášky č.370/2024 Sb. (oceňovací vyhláška účinná k datu vyložení soupisu nároků)

Ocenění porostů: * Porosty, nacházejí-li se na druzích pozemku zahrada, vinice, sad, lesní pozemky, nebyly oceněny. Nebude docházet ke změnám vlastníků a směnám pozemků s trvalými porosty.



Legenda břemen:

Listina: V-27/2021-602 18.12.2020 0:00:00 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, Hradec Králové, Slezské Předměstí, 50003, 48172898, OPO

Povinnost k: 648/12

Popis: právo umístění, uložení a provozu vodovodu

právo vstupu a vjezdu za účelem provádění kontroly, údržby nebo stavebních úprav, oprav, odstranění vodovodu

v rozsahu dle GP č. 192-264/2018

Listina: V-8316/2024-602 2.9.2024 0:00:00, IV-12-2025336/VB/01 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, 40502, 24729035, OPO

Povinnost k: 649/4, 677

Popis: umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, v rozsahu dle GP 221-17499/2024

Listina: V-7011/2023-602 4.7.2023 0:00:00, IE-12-2005585/216/106 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, 40502, 24729035, OPO

Povinnost k: 212/11, 235/33, 235/34, 661

Popis: právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci

v rozsahu dle GP č. 216-063001/2023

Legenda vlastnictví: OPO Id. 1/1 - vlastnictví právnické osoby k uvedenému podílu,

Legenda způsobu využití: 6 - rybník, 8 - koryto vodního toku umělé, 10 - vodní nádrž umělá, 16 - silnice, 17 - ostatní komunikace, 19 - zeleň, 20 - sportoviště a rekreační plocha, 23 - manipulační plocha, 26 - jiná plocha,

Legenda způsobu ochrany: 18 - nemovitá kulturní památka, 24 - chráněná značka geodetického bodu, 26 - pozemek určený k plnění funkcí lesa, 27 - zemědělský půdní fond,

Legenda poznámek: 1) - Druh pozemku dle KN je ovocný sad, 2) - Druh pozemku dle KN je ostatní plocha, 3) - na pozemku se nachází dřeviny, 4) - Druh pozemku dle KN je trvalý travní porost, 5) - Druh pozemku dle KN je vodní plocha, 6) - Druh pozemku dle KN je lesní pozemek, 7) - Druh pozemku dle KN je orná půda, 8) - Druh pozemku dle KN je vinice, 9) - na pozemku se nachází dřeviny (nálet),

Zpracovatel projektu : GB-geodezie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno-Slatina;

kontaktní osoba: Ing. Kateřina Šoupalová, Mob.: +420 601 364 886, email: katerina.soupalova@geodezie-brno.cz

Soupis nároků

Název a forma pozemkových úprav: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vinary u Smidar včetně ucelené části k.ú. Janovice u Vinar a Starý Bydžov

Stav katastru nemovitostí ke dni: 5.11.2025 15:04:00

katastrální území: 782157 - Janovice u Vinar

obec: Vinary

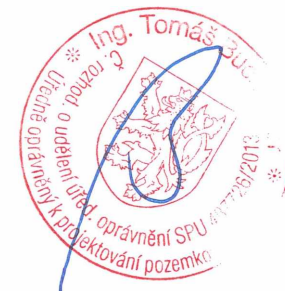
Zpracováno dne: 20.11.2025

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č.: 10001

Příjmení, jméno, titul/název	Rodné číslo/IČO	Místo trvalého pobytu - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl	Poznámka
OBEC VINARY	00269751	Vinary, Vinary 70, 50353	OPO Id. 1/1	Vlastnické právo

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené podle § 2 zákona

Parcela		Celková výměra m ²	Druh pozemku název	Způsob využ. nemov. kód	Způsob ochr. nemov. kód	Výměra m ²	Ocenění pozemku				Ocenění porostu			Vzdálenost m	Další údaje § 3 odst. 3 a § 8 odst. 1 zákona (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
Označení	Číslo						BPEJ kód	Jed. cena BPEJ	Výměra m ²	Cena Kč	Druh	Výměra m ²	Cena Kč			
KN	97/19	1775	ostatní plocha	23		1775	osp12	4,55	1775	8076,25				2168		
KN	97/28	225	ostatní plocha	26		225	3.09.00	18,08	162	2928,96				1626		
							3.02.00	19,02	63	1198,26						
KN	97/35	3850	orná půda		27	3850	3.02.00	19,02	3850	73227,00				1619		
KN	97/37	9837	orná půda		27	9837	3.09.00	18,08	1090	19707,20				1881		
							3.02.00	19,02	8747	166367,94						
KN	97/63	7	ostatní plocha	26		7	3.02.00	19,02	7	133,14				1600		
KN	97/64	152	orná půda			152	3.09.00	18,08	110	1988,80				1795		1)
							3.02.00	19,02	42	798,84						
KN	97/65	146	orná půda			146	3.09.00	18,08	146	2639,68				1861		1)
KN	97/66	1329	orná půda			1329	3.09.00	18,08	1329	24028,32				1838		1)
KN	98/1	4293	orná půda		27	4293	3.02.00	19,02	4293	81652,86				1624		
KN	102/11	83	ostatní plocha	17		83	3.02.00	19,02	83	1578,66				1830		
KN	170/75	408	orná půda		27	408	3.60.00	18,77	408	7658,16				1725		2)
KN	174/22	13	vodní plocha	7		13	3.60.00	18,77	11	206,47				1697		2)
							vodt	48,30	2	96,60						
KN	182	478	orná půda		27	478	3.10.00	17,92	478	8565,76				1344		
KN	183	155	orná půda		27	155	3.10.00	17,92	155	2777,60				1097		
KN	184/1	236	orná půda		27	236	3.08.10	12,88	112	1442,56				1562		
							3.02.00	19,02	124	2358,48						
KN	185	1528	ostatní plocha	17		1528	3.08.10	12,88	451	5808,88				1424		
							3.02.00	19,02	1077	20484,54						
KN	186	101	ostatní plocha	17		101	3.02.00	19,02	101	1921,02				1229		



KN	189/7	470	ostatní plocha	17		470	3.60.00	18,77	470	8821,90			1736	2)
KN	189/8	460	ostatní plocha	17		460	3.60.00	18,77	460	8634,20			1685	2)
KN	193/1	9370	ostatní plocha	17	24	9370	3.08.10	12,88	483	6221,04			2513	
							3.02.00	19,02	8661	164732,22				
							3.60.00	18,77	226	4242,02				
KN	194	553	orná půda		27	553	3.02.00	19,02	553	10518,06			2845	
KN	195	255	ostatní plocha	17		255	3.03.00	19,79	89	1761,31			3089	
							3.60.00	18,77	166	3115,82				
KN	225	1845	ostatní plocha	17		1845	3.02.00	19,02	1802	34274,04			1460	
							3.60.00	18,77	43	807,11				
Celkem:						37569				678773,70		0,00	1956	
Upraveno podle zaměření skuteč. stavu koeficientem = 0,999080						37534				678149,23				
Celkem včetně ceny porostu:										678149,23				
Součet výměr podle druhů pozemků v m2:														
			orná půda			21437								
			vodní plocha			13								
			ostatní plocha			16119								
Zaokrouhlení podle § 21 odst. 2 vyhlášky 13/2014 Sb.										678150,00				

Vyjádření vlastníků:

Prohlašuji, že jsem byl seznámen s rozsahem vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav.

OBEC VINARY podpis _____ datum _____

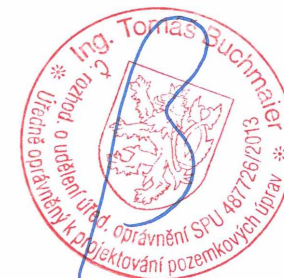
Pozemky v obvodu pozemkových úprav - neřešené podle § 2 zákona

neexistují

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

ozna- čení	číslo	druh pozemku název	způsob využ.	způsob ochr.	výměra	Poznámky
			nemov. kód	nemov. kód	m2	
KN	st. 18	zastavěná plocha a nádvoří			662	Budova: bez č.p. - LV: 10001
KN	st. 46/3	zastavěná plocha a nádvoří			943	Budova: 41 - LV: 10001
KN	st. 82	zastavěná plocha a nádvoří			19	Budova: 18 - LV: 10001
KN	st. 83	zastavěná plocha a nádvoří			107	Budova: bez č.p. - LV: 10001

KN	st. 102	zastavěná plocha a nádvoří		44	Budova: bez č.p. - LV: 10001
KN	16	ostatní plocha	23	434	
KN	20	trvalý travní porost		27	194
KN	38/3	ostatní plocha	26		12
KN	38/4	zahrada		27	196
KN	38/5	zahrada		27	20
KN	39/1	ostatní plocha	20		1486
KN	41/2	zahrada		27	60
KN	53/1	ostatní plocha	17		1155
KN	53/2	ostatní plocha	17		273 VB: 36, 36, 36
KN	53/3	ostatní plocha	17		60
KN	53/6	vodní plocha	10		525
KN	53/7	ostatní plocha	17		66
KN	55/1	orná půda		27	4301
KN	55/2	ostatní plocha	23		204
KN	59/4	zahrada		27	218
KN	59/5	zahrada		27	63
KN	59/6	ostatní plocha	17		194
KN	59/8	orná půda		27	507
KN	97/21	ostatní plocha	26		17994
KN	97/23	ostatní plocha	26		1055
KN	97/25	vodní plocha	10		7173
KN	97/29	ostatní plocha	26		449
KN	97/32	ostatní plocha	26		5142
KN	97/62	ostatní plocha	26		598 VB: 32, 195
KN	102/8	ostatní plocha	17		131
KN	102/9	ostatní plocha	17		669
KN	102/10	ostatní plocha	17		1006
KN	103	vodní plocha	10		1046
KN	116/1	orná půda		27	6225
KN	116/29	ostatní plocha	17		181 VB: 36
KN	116/41	ostatní plocha	17		1715
KN	116/42	orná půda		27	5138
KN	116/43	orná půda		27	1300 VB: 36
KN	116/48	orná půda		27	282 VB: 36
KN	164/4	orná půda		27	236
KN	164/8	orná půda		27	30
KN	170/33	orná půda		27	307
KN	170/51	vodní plocha	8		25
KN	176/1	ostatní plocha	17		2923



KN	188	ostatní plocha	17		4269
KN	189/1	ostatní plocha	17		2523
KN	189/3	ostatní plocha	17		967
KN	198	orná půda		27	227
KN	237	ostatní plocha	26		16
Celkem:					73370

Legenda označení parcel: St. – stavební parcela, KN - parcela katastru nemovitostí

Ceník použitých kódů BPEJ (Kč/m²): 3.02.00: 19.02, 3.03.00: 19.79, 3.08.10: 12.88, 3.09.00: 18.08, 3.10.00: 17.92, 3.60.00: 18.77, o.sp.l2: 4.55, vodt: 48.3

Kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb., v případě BPEJ vyhlášce č. 441/2013 Sb., ve znění vyhlášky č.370/2024 Sb. (oceňovací vyhláška účinná k datu vyložení soupisu nároků)

Ocenění porostů: * Porosty, nacházejí-li se na druzích pozemku zahrada, vinice, sad, lesní pozemky, nebyly oceněny. Nebude docházet ke změnám vlastníků a směnám pozemků s trvalými porosty.

Legenda vlastnictví: OPO Id. 1/1 - vlastnictví právnické osoby k uvedenému podílu,

Legenda způsobu využití: 7 - koryto vodního toku přirozené nebo upravené, 8 - koryto vodního toku umělé, 10 - vodní nádrž umělá, 17 - ostatní komunikace, 20 - sportoviště a rekreační plocha, 23 - manipulační plocha, 26 - jiná plocha,

Legenda způsobu ochrany: 24 - chráněná značka geodetického bodu, 27 - zemědělský půdní fond,

Legenda poznámek: 1) - Druh pozemku dle KN je ostatní plocha, 2) - na pozemku se nachází dřeviny (nálet),

Zpracovatel projektu : GB-geodezie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno-Slatina;

kontaktní osoba: Ing. Kateřina Šoupalová, Mob.: +420 601 364 886, email: katerina.soupalova@geodezie-brno.cz